

## Residenz Ambassador

Luxuriöse 4.5-Zimmerwohnung  
im Zentrum, inkl. Wellnessbereich



**CHF 910'000.00**



Luxuriöse 4.5-Zimmerwohnung im 2. Stock, Grösse ca. 110m<sup>2</sup> + sehr grosser Balkon, Baujahr ca. 2008/09. Innenausbau und Mobiliar von höchster Qualität. Eingang mit Einbauschränk, exklusiver, heller Wohn- und Essraum mit Cheminée und Ausgang zum grosszügigen Südbalkon mit wunderbarer Aussicht, bestens ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Kühlschrank mit Tiefkühler, 3 grosse Doppelzimmer, 1x mit Ausgang Balkon Süd und exklusivem Bad(Dusche/WC), 1x mit Ausgang Balkon Ost und Badewanne/WC, 1x Dusche/WC, Wellnessbereich allgemein (Whirlpool, Dampfbad, Sauna, Solarium, Kneippkur, Fitness- und Ruheraum). Keller, Holzkeller, WLAN, Lift, Skiraum, Waschküche, +Garagenplatz 30'000.00 chf.



Luxueux appartement de 4.5 pièces au 2ème étage, environ 110 m<sup>2</sup> + un très grand balcon, construit en 2008/09. Aménagement intérieur et mobilier de haute qualité. Entrée avec placard, salon et salle à manger exclusifs et lumineux avec cheminée et sortie sur le grand balcon sud avec vue magnifique, cuisine bien équipée avec lave-vaisselle, réfrigérateur avec congélateur, 3 grandes chambres doubles, 1 avec sortie sur le balcon sud et salle de bain exclusive (douche/WC), 1 avec sortie sur le balcon est et baignoire/WC, 1 douche/WC, espace bien-être en général (bain à remous, bain de vapeur, sauna, solarium, cure Kneipp, salle de fitness et de relaxation). Cave, cave à bois, WLAN, ascenseur, local à ski, buanderie, +place de garage 30'000.00.chf.



Lussuoso appartamento di 4,5 stanze al 2° piano, dimensioni circa 110m<sup>2</sup> + balcone molto grande, costruito circa 2008/09. Arredamento interno e mobili di altissima qualità. Ingresso con armadio a muro, esclusivo, luminoso soggiorno e sala da pranzo con camino e uscita sull'ampio balcone esposto a sud con vista meravigliosa, cucina ben attrezzata con lavastoviglie, frigorifero con congelatore, 3 grandi camere da letto doppie, 1x con uscita sul balcone esposto a sud e bagno esclusivo (doccia/WC), 1x con uscita sul balcone esposto a est e vasca/WC, 1x doccia/WC, area benessere in generale (vasca idromassaggio, bagno turco, sauna, solarium, cura Kneipp, sala fitness e relax). Cantina, legnaia, WLAN, ascensore, deposito sci, lavanderia, +garage space 30'000.00 chf.

