

## Chalet Amitié

Exklusives 5.5-Zimmer-Luxus-Chalet in zentraler,  
sonniger Lage, direkt neben der Skipiste

**SKI IN AND SKI OUT**



Luxuriöses 5.5-Zimmer-Einzelchalet auf 3 Etagen in exklusiver Lage, Baujahr 2009, ca. 216m<sup>2</sup>, höchster Ausbaustandard, Qualitätsmöbel, 2 Balkone mit faszinierender Aussicht auf die Berge und das Dorf sowie 2 grosse Terrassen plus Gartensitzplatz. **EG:** Entrée mit Einbauschränken, Sauna und Dusche, Waschküche, Heizungsraum, Keller und Garage. **1.OG:** grosser, heller Wohn- und Essraum mit offenem Cheminée, grosse, offene und moderne Küche mit Bar, 1 Doppelzimmer, Badezimmer (Dusche/WC). **2.OG/DG:** 3 grosse Doppelzimmer, 2 davon mit ensuite-Badezimmer (Badewanne/Dusche/WC), zusätzliches Badezimmer (Dusche/WC).

Luxurious 5.5-room-chalet on 3 floors in an exclusive location, year of construction 2009, approx. 216m<sup>2</sup>, highest standard of construction, quality furniture, 2 balconies with extraordinary view of the mountains and the village, 2 large terraces and patio. **GF:** entrance with built-in wardrobe, sauna and shower, laundry, heating room, cellar and garage. **1<sup>st</sup> floor:** large, bright living and dining room with open fireplace, large, open and modern kitchen with bar, 1 double bedroom, bathroom (shower/WC). **2<sup>nd</sup> floor/attic:** 3 large double bedrooms, 2 of them with ensuite bathroom (bathtub/shower/toilet), additional bathroom (shower/WC).

豪华的5.5-居室别墅，共3层，建于2009，面积216平方米，采用高标准建造，高质量的家具，2个阳台可以饱览阿尔卑斯山脉风光和村庄全景，2个大的露台和花园休闲处。底层：通道和壁橱，桑拿和淋浴，洗衣房，暖气设备房，储物间和车库 1楼：宽敞明亮的客厅和餐厅配有壁炉，宽大的开放式现代化厨房带吧台，1间双人卧室，浴室(淋浴/厕所)。2层：3间双人卧室，其中2间带浴室(浴缸/淋浴/厕所)，另外还有1间浴室(淋浴/厕所)。

Роскошное 5.5-комнатное трёхэтажное шале в эксклюзивном месте, построено в 2009 году, около 216м<sup>2</sup>, элитное жильё, качественная мебель, 2 балкона с великолепным видом на горы и деревню, а также 2 больших террасы и патио в саду. **Нулевой этаж:** прихожая со встроенными шкафами, сауна и душ, прачечная, котельная, подвал и гараж. **1-й этаж:** большая, светлая гостиная-столовая с камином, большая современная кухня с баром, 1 спальня с двуспальной кроватью, ванная комната (душ / туалет). **2-й этаж / чердак:** 3 большие спальни, 2 из них с ванной комнатой (ванна / душ / туалет), дополнительная ванная комната (душ / туалет).

