

# Chalet St Barbara

**6.5-Zimmer-Chalet mit super Aussicht  
hohe Qualität & sehr ruhige Lage**

**CHF 650'000.00**



Traumhaftes Chalet von hoher Qualität, EG Mauerwerk und OG/DG Holz, gut isoliert, heller grosser Wohnbereich mit Giltsteinofen, Essbereich, Küche modern und gross, 4 Doppelschlafzimmer, 1 Zimmer mit Grand-lit, Dressing, Holzparkett, 1 Dusche/WC/Lavabo/Fenster, 1 grosses Badezimmer mit Whirpool-Badewanne /Lavabo/WC/Fenster, sehr grosser Balkon mit wunderschöner Aussicht auf die Alpen und ins Rhonetal und gemütliche Sonnenterrasse. Teils Bodenheizung, Heizung elektrisch und Holz. Keller. Waschküche, Abstellräume. Umschwung. Treppenzugang zum Haus, keine direkte Zufahrt. 2 Aussenparkplätze. Gut erschlossen über öffentlichen Verkehr.



Beautiful chalet of high quality, ground floor masonry and upper floor wood, well insulated, bright large living area with with soapstone stove, dining area, kitchen modern and large, 4 double bedrooms, 1 room with king size bed, dressing, wooden parquet, 1 shower/WC/sink/window, 1 large bathroom with whirlpool bath/sink/WC/window, very large balcony with beautiful views of the Alps and the Rhone Valley and cozy sun terrace. Partly floor heating, heating electric and wood. Cellar. Laundry. Storerooms. Garden. Access to the house by stairs, no direct access by car. 2 outdoor parking spaces. Public transport nearby.



Beau chalet de haute qualité, rez-de-chaussée en maçonnerie et étage en bois, bien isolé, grand espace de vie lumineux avec poêle en pierre ollaire, coin repas, cuisine moderne et grande, 4 chambres doubles, 1 chambre avec un grand lit, dressing, parquet en bois, 1 douche/WC/lavabo/fenêtre, 1 grande salle de bain avec bain à remous/lavabo/WC/fenêtre, très grand balcon avec belle vue sur les Alpes et la vallée du Rhône et terrasse ensoleillée confortable. Chauffage au sol partiel, chauffage électrique et bois. Cave. Buanderie. Débarras. Jardin. Accès à la maison par des escaliers, pas d'accès direct en voiture. 2 places de parking extérieures. Transports publics à proximité.

