

# Chalet St Barbara

**6.5-Zimmer-Chalet mit super Aussicht  
hohe Qualität & sehr ruhige Lage**

**CHF 650'000.00**



Fantastico chalet di alta qualità, piano terra in muratura e piano superiore/sottotetto in legno, ben coibentato, luminoso, ampia zona giorno con stufa in pietra dorata, zona pranzo, moderna ed ampia cucina, 4 camere matrimoniali, 1 camera con grande illuminazione, antibagno, cabina armadio in legno. parquet, 1 doccia/WC/lavabo/finestra, 1 ampio bagno con vasca idromassaggio/lavabo/WC/finestra, balcone molto ampio con una bellissima vista sulle Alpi e sulla valle del Rodano e un'accogliente terrazza soleggiata. Riscaldamento in parte a pavimento, riscaldamento elettrico e legna. Seminterrato, cantina. Lavanderia, ripostigli. inversione. Accesso tramite scala alla casa, nessun accesso diretto. 2 posti auto esterni. Ben sviluppato tramite i trasporti pubblici.



Шикарное шале высокого качества, первый этаж каменный, мансардный этаж - деревянный, хорошая изоляция, светлая, большая гостиная с каменной печью, обеденная зона, современная и большая кухня, 4 спальни с двуспальными кроватями, 1 комната с двухспальной кроватью, гардеробной и паркетом, 1 ванная (душ/туалет/окно), 1 большая ванная комната с гидромассажной ванной/туалетом/окном, очень большой балкон с прекрасным видом на Альпы и долину Роны и уютная солнечная терраса. Частично полы с подогревом, электрическое отопление и печь. Подвал, прачечная, кладовые. Сад. Доступ к дому по лестнице, прямого доступа нет. 2 парковочных места. Можно добраться на общественном транспорте.



梦幻般的高品质小木屋，底层砖石结构，上层/阁楼木材，隔热良好，明亮宽敞的起居区，带镀金石炉，用餐区，现代和大厨房，4间双人卧室，1间带豪华照明的房间，更衣室，木制镶木地板、1个淋浴/卫生间/水槽/窗户、1间带漩涡浴缸/水槽/卫生间/窗户的大浴室、可欣赏阿尔卑斯山和罗纳河谷美景的超大阳台以及舒适的阳光露台。部分地暖、电暖和木材。地下室，地窖。洗衣房、储藏室。逆转。通往房子的楼梯，没有直接通道。2个室外停车位。公共交通发达。

