

Residenz 2.0-01

Renovierte 2-Zimmerwohnung
mit grossem Balkon und Cheminée

CHF 460'000.00



Helle und grosse 2-Zimmerwohnung im 1. Stock, komplett renoviert 2022-24, ca. 70m², Baujahr ca. 1855, teils möbliert, sehr hochwertiger Innenausbau, separater Hauseingang. Garderobe, moderne Wohnküche mit Geschirrspüler, Glaskeramikherd und frei stehendem Kühlschrank, Essbereich mit Eckbank und Tisch, Kamin, Ausgang zu sehr grossem Balkon mit wunderbarer Aussicht, kleiner Wintergarten, Schlafzimmer mit Einbauschränk und Boxspringbett, Badezimmer mit begehbarer Dusche und WC, Keller, Anteil Estrich. Heizung Pellet Fernwärme.

Bright and large 2-room apartment on the 1st floor, completely renovated 2022-24, approx. 70m², year of construction approx. 1855, partly furnished, very high-quality interior fittings, separate entrance. Cloakroom, modern kitchen-diner with dishwasher, ceramic hob and free-standing refrigerator, dining area with corner bench and table, fireplace, exit to very large balcony with wonderful view, small winter garden, bedroom with built-in wardrobe and box-spring bed, bathroom with walk-in shower and toilet, cellar, part of attic. Heating pellet district heating

Светлая и большая 2-комнатная квартира на 1 этаже, полностью отремонтирована 2022-2024 гг., ок. 70м², построена около 1855 года, частично меблирована, очень качественная отделка, отдельный вход. Гардеробная, современная кухня-гостиная с посудомоечной машиной, стеклокерамической плитой и отдельно стоящим холодильником, обеденная зона с угловой скамейкой и столом, камин, выход на очень большой балкон с прекрасным видом, небольшой зимний сад, спальня со встроенным шкафом и кровать с пружинным матрасом, ванная комната с душевой кабиной и туалетом, подвал, доля чердака. Отопление централизованное пеллетами.

明亮宽敞的2居室公寓位于一楼，于2022-24年全面翻修，约70平方米，建于1855年左右，部分家具，非常高品质的内饰，独立入口。衣帽间、带洗碗机、玻璃陶瓷炉和独立式冰箱的现代化厨房客厅、带角凳和桌子的用餐区、壁炉、通往享有美景的大阳台的出口、小型冬季花园、带内置衣柜的卧室和弹簧床、带步入式淋浴间和卫生间的浴室、地窖、共享熨平板。加热颗粒区域供热。

