

## Appartementhaus Flaminia

2.5 Zimmerwohnung im Zentrum mit Balkon

**CHF 245'000.00**



2.5-Zimmer Eckwohnung im 4. Stockwerk, möbliert, ca.52m<sup>2</sup>, Baujahr 1975, 2 grosse Balkone Süd-Ost gerichtet mit schönem Ausblick, Eingang mit Garderobe, geschlossene Küche, Doppelschlafzimmer mit Ausgang auf den Balkon, helles Wohnzimmer mit Essbereich, 1 Badezimmer (Dusche/WC) mit Waschmaschine, Teppichboden. Lift, Keller, Garage + CHF 30'000.00.

2.5-room corner apartment on the 4th floor, furnished, approx. 52m<sup>2</sup>, year of construction 1975, 2 large balconies South-East facing with beautiful view, entrance with wardrobe, closed kitchen, double bedroom with, bright living room with dining area, 1 bathroom (shower/WC) with washing machine, carpet. Elevator, cellar, garage + CHF 30'000.00.



Appartement d'angle de 2.5 pièces, au 4e étage, meublé, environ 52m<sup>2</sup>, année de construction 1975, 2 grands balcons orientés sud-est avec belle vue, entrée avec placard, cuisine fermée, chambre double avec sortie sur le balcon, salon lumineux avec coin repas, 1 salle le bain (douche/WC) avec machine à laver e moquette. L'ascenseur, cave, garage + CHF 30'000.00.

Appartamento d'angolo di 2,5 locali al 4° piano, arredato, di circa 52 mq, costruito nel 1975, 2 grandi balconi esposti a sud-est con bella vista, ingresso con guardaroba, cucina chiusa, camera matrimoniale con uscita sul balcone, luminoso soggiorno con zona pranzo, 1 bagno (doccia/WC) con lavatrice, moquette. Ascensore, cantina, garage + CHF 30'000.00.



2,5-комнатная угловая квартира на 4 этаже, с мебелью, ок.52м<sup>2</sup>, 1975 года постройки, 2 больших балкона на юго-восток с прекрасным видом, прихожая со шкафом, отдельная кухня, спальня с двуспальной кроватью с выходом на балкон, светлая гостиная со столовой, 1 ванная комната (душ/туалет) со стиральной машиной, ковровое покрытие. Лифт, подвал, гараж + CHF 30'000.00.

