

# Appartementhaus FLORALP

CHF 250'000.00

**2.5-Zimmerwohnung mit Balkon  
und schöner Aussicht in ruhiger Lage**

Helle 2.5-Zimmer-Eckwohnung in ruhiger Lage, möbliert, ca. 52m<sup>2</sup>, Baujahr 1980, renoviert 2004/2010, 1. Etage, Entree mit Garderobenschrank, Küche mit Fenster West, Esstisch ausziehbar, Glaskeramik, Geräte erneuert, helles Wohnzimmer mit Doppelschrankbett, Sofa, Ausgang zum Eckbalkon süd-west mit schöner Aussicht Süd und auf die Gemmi, Schlafzimmer renoviert mit Doppelbett und Schrank, Fenster West, WC/Lavabo/ Badewanne, Fenster Nord, Keller, Waschküche, Garagenplatz + CHF 30'000.00

Appartement d'angle lumineux de 2.5 pièces dans un endroit calme, meublé, env. 52m<sup>2</sup>, année de construction 1980, rénové 2004/2010, 1er étage. Etage, entrée avec garde-robe, cuisine avec fenêtre ouest, table à manger extensible, vitrocéramique, appareils renouvelés, séjour lumineux avec lit armoire double canapé, sortie sur le balcon d'angle sud-ouest avec belle vue sud et sur la Gemmi, chambre à coucher rénovée avec lit double et armoire, fenêtre ouest, WC/lavabo/baignoire, fenêtre nord, cave, buanderie, place de garage + CHF 30'000.00.

Bright 2.5 room corner flat in quiet location, furnished, approx. 52m<sup>2</sup>, built 1980, renovated 2004/2010, 1st floor. First floor, entrance with wardrobe, kitchen with window west, extendable dining table, glass-ceramic, appliances renewed, bright living room with double cupboard bed, sofa, exit to the corner balcony south-west with beautiful view south and to the Gemmi, renovated bedroom with double bed and cupboard, window west, WC/lavabo/bathtub, window north, cellar, laundry, garage place + CHF 30'000.00.

