

## Residenz Gonenstein Leukerbad / Loèche-les-bains

Grosse 2.5 Zimmerwohnung in ruhiger Lage  
mit 2 Balkonen süd und Cheminée

**CHF 375'000.00**

Grosse 2.5 Zimmerwohnung, ca. 56m<sup>2</sup>, Baujahr 1979, im 3. Stock, Holz und Plattenboden, Eingang mit Schrank, helles grosses Wohnzimmer mit Cheminée, Sitzecke und Ausgang zum Eckbalkon süd & ost mit schöner Aussicht süd und ost auf das Dorf und die Berge, offene Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler, helles Schlafzimmer mit Doppelbett, Schrank und Ausgang zum Balkon süd, Badezimmer (Badewanne/WC). Waschküche, Skiraum, Veloraum, Keller, Lift, Garage + CHF 30'000.00

Large 2.5 room apartment, approx. 56m<sup>2</sup>, year of construction 1979, on the 3rd floor, wood and slab floor, entrance with cupboard, bright large living room with fireplace, seating area and exit to the corner-balcony south & east with a beautiful view of the village and the mountains, open kitchen with glass ceramic stove and dishwasher, bright bedroom with double bed, closet and exit to the balcony south, bathroom (bathtub/toilet). Laundry room, ski room, bike room, cellar, elevator, garage + CHF 30,000.00

Grand appartement de 2.5 pièces, environ 56m<sup>2</sup>, construit en 1979, au 3ème étage, parquet et dalles au sol, entrée avec placard, grand séjour lumineux avec cheminée, coin salon et sortie sur balcon d'angle sud et est avec belle vue sud et à l'est du village et des montagnes, cuisine ouverte avec cuisinière vitrocéramique et lave-vaisselle, chambre lumineuse avec lit double, placard et sortie sur balcon sud, salle de bain (baignoire/WC). Buanderie, local à skis, local à vélos, cave, ascenseur, garage + CHF 30'000.00

Ampio appartamento di 2,5 locali, circa 56 m<sup>2</sup>, costruito nel 1979, al 3° piano, pavimento in legno e lastre, ingresso con armadio, luminoso ampio soggiorno con camino, angolo salotto e uscita sul balcone ad angolo sud ed est con bellissima vista sud e ad est del paese e delle montagne, cucina aperta con stufa in vetroceramica e lavastoviglie, luminosa camera con letto matrimoniale, ripostiglio e uscita sul balcone sud, bagno (vasca/WC). Lavanderia, deposito sci, bike room, cantina, ascensore, garage + CHF 30.000,00

