

# Residenz 3.5-08

## Leukerbad / Loèche-les-bains

**Grosse 3.5 Zimmer-Eckwohnung in ruhiger Lage mit 2 Balkonen**



Grosse 3.5 Zimmer-Eckwohnung renoviert, ca. 67m<sup>2</sup>, Baujahr 1979, im 4. Stock, Holz und Plattenboden, Eingang mit Garderobe, helles grosses Wohnzimmer mit Sitzecke und Ausgang zum Balkon Süd mit super Aussicht auf das Dorf und die Berge, offene Küche mit Glaskeramikherd und Spülmaschine, helles Schlafzimmer mit Doppelbett, Schreibtisch, Kommode, Ausgang zum Balkon West, Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Schreibtisch und Einbauschränk, modernes Badezimmer (Badewanne/WC). Waschküche, Skiraum, Veloraum, Keller, Lift, Garage + CHF 30'000.00

Large renovated 3.5 room corner-apartment, approx. 67m<sup>2</sup>, built in 1979, on the 4th floor, wood and slab floors, entrance with wardrobe, bright large living room with seating area and exit to the south-facing balcony with a best view of the village and the mountains, open kitchen with glass ceramic stove and dishwasher, bright bedroom with double bed, desk, chest of drawers and exit to the west balcony, bedroom with 2 single beds, desk and built-in wardrobe, modern bathtub/toilet. Laundry room, ski room, bike room, cellar, elevator, garage + CHF 30'000.00

Большая 3,5-комнатная угловая квартира с ремонтом, около 67 м<sup>2</sup>, построена в 1979 году, 4-й этаж, пол деревянный и плиточный, прихожая со шкафом, светлая большая гостиная с зоной отдыха и выходом на южный балкон с великолепным видом на деревню и горы, кухня со стеклокерамической плитой и посудомоечной машиной, светлая спальня с двуспальной кроватью, письменным столом, комодом, выходом на западный балкон, спальня с 2 односпальными кроватями, письменным столом и встроенным шкафом, современная ванная комната (ванна/туалет). Прачечная, помещение для хранения лыж, помещение для велосипедов, подвал, лифт, гараж + CHF 30 000,00.

大型 3.5 室转角公寓经过翻修，面积约 67 平方米，建于 1979 年，位于 4 楼，木质和平板地板，入口配有衣柜，明亮的大客厅设有休息区，出口通往阳台，可欣赏村庄和乡村的美景山、开放式厨房、玻璃陶瓷炉和洗碗机、明亮的卧室配有双人床、书桌、抽屉柜、西阳台出口、卧室配有 2 张单人床、书桌和内置衣柜、现代化浴室（浴缸/卫生间）。洗衣房、滑雪室、自行车房、地窖、电梯、车库 + CHF 30,000.00

