

Immobilien Sarbach

Real Estate GmbH

CH-3954 Leukerbad

+41 27 470 38 44 & +41 79 290 77 44

sarbach@immobilienleukerbad.ch

www.immobilienleukerbad.ch

Residenz Gonenstein

Leukerbad / Loèche-les-bains

Grosse 2.5 Zimmerwohnung in ruhiger Lage
mit 2 Balkonen süd und Cheminée

CHF 390'000.00

Grosse 2.5 Zimmerwohnung, ca. 56m², Baujahr 1979, im 4. Stock, Holz und Plattenboden, Eingang mit Schrank, helles grosses Wohnzimmer mit Cheminée, Sitzecke und Ausgang zum Eckbalkon süd & ost mit schöner Aussicht süd und ost auf das Dorf und die Berge, offene Küche mit Glaskeramikherd und Spülmaschine, helles Schlafzimmer mit Doppelbett, Schrank und Ausgang zum Balkon süd, Badezimmer (Badewanne/WC). Waschküche, Skiraum, Veloraum, Keller, Lift, Garage + CHF 30'000.00

Large 2.5 room apartment, approx. 56m², year of construction 1979, on the 4th floor, wood and slab floor, entrance with cupboard, bright large living room with fireplace, seating area and exit to the corner-balcony south & east with a beautiful view of the village and the mountains, open kitchen with glass ceramic stove and dishwasher, bright bedroom with double bed, closet and exit to the balcony south, modern bathroom (bathtub/toilet). Laundry room, ski room, bike room, cellar, elevator, garage + CHF 30,000.00

Grand appartement de 2.5 pièces, environ 56m², année de construction 1979, au 4ème étage, parquet et dalles, entrée avec placard, grand séjour lumineux avec cheminée, coin salon et sortie sur balcon exposé sud et est avec une belle vue sur le village et les montagnes, ouvert cuisine avec cuisinière vitrocéramique et lave-vaisselle, chambre lumineuse avec lit double, placard et sortie sur le balcon sud, salle de bain moderne (baignoire/WC). Buanderie, local à skis, local à vélos, cave, ascenseur, garage + CHF 30'000.00

Ampio appartamento di 2,5 locali, circa 56 m², anno di costruzione 1979, al 4° piano, pavimento in legno e lastre, ingresso con armadio, ampio soggiorno luminoso con camino, angolo salotto e uscita sul balcone esposto a sud e est con bellissima vista sul paese e sulle montagne, aperto cucina con piano cottura in vetroceramica e lavastoviglie, luminosa camera da letto con letto matrimoniale, armadio e uscita sul balcone sud, bagno moderno (vasca/WC). Lavanderia, deposito sci, bike room, cantina, ascensore, garage + CHF 30.000,00

