Immobilien Sarbach
Real Estate GmbH
CH-3954 Leukerbad
+41 27 470 38 44 & +41 79 290 77 44
sarbach@immobilienleukerbad.ch
www.immobilienleukerbad.ch

Residenz 1.5-18
Leukerbad / Loèche-les-bains

Grosse 1.5 Zimmerwohnung
in ruhiger Lage mit Westbalkon

CHF 160‘000.00

Gemütliche 1.5 Zimmerwohnung, Fläche brutto ca. 35m², möbliert, im 1. Stock, Baujahr ca. 1980, Teppichboden, Eingang mit Einbauschrank und Garderobe, helles Wohnzimmer mit Doppelschrankbett und Sofabett, Ausgang zum Westbalkon und Blick nach Süden (ca. 7m2) mit schöner Aussicht auf das Dorf und Gemmi, Essbereich, geschlossene Küche mit Klapptisch und Fenster Nord, Badezimmer (Badewanne/WC) mit Fenster. Waschküche, Skiraum, Veloraum, Keller, Lift, Miteigentum Aussenparkplatz + CHF 15’000.00

Comfortable 1.5 room apartment, gross surface area approx. 35m², furnished, on the 1st floor, built approx. 1980, carpeted, entrance with built-in cupboard and wardrobe, bright living room with double wardrobe bed and sofa bed, exit to the balcony west and view to the south (approx. 7m2) with beautiful view of the village and Gemmi, dining area, closed kitchen with folding table and window north, bathroom (bathtub/WC) with window. Laundry room, ski room, bicycle room, cellar, elevator, co-ownership outdoor parking space + CHF 15'000.00

舒適的 1.5 室公寓，總面積約 35 平方米，帶家具，位於 1 樓，建于1980年 , 鋪有地毯，入口處設有嵌入式櫥櫃和衣櫃，明亮的客廳設有雙人衣櫃床和沙發床，出口通往西陽台，南面（約 7 平方米）可眺望美麗的村莊和 Gemmi，用餐區，封閉式廚房設有折疊桌和北面窗戶，浴室（浴缸/WC）設有窗戶。洗衣房、滑雪室、自行車室、地窖、電梯、室外停車位 + CHF 15'000.00

Уютная 1,5-комнатная квартира, общая площадь ок. 35 м², меблированная, на 1 этаже, Построен в 1980 году, ковровое покрытие, вход со встроенным шкафом и гардеробом, светлая гостиная с двуспальной шкаф-кроватью и диваном-кроватью, выход на западный балкон и вид на юг (ок. 7 м2) с прекрасным видом на деревню и Гемми, обеденная зона, отдельная кухня с раскладным столом и окном на север, ванная комната (ванна/туалет) с окном. Прачечная, комната для лыж, комната для велосипедов, подвал, лифт, парковочное место на улице + CHF 15'000.00