

Immobilien Sarbach

Real Estate GmbH CH-3954 Leukerbad
+41 (0)27 470 38 44 und 079 290 77 44
sarbach@immobilienleukerbad.ch
www.immobilienleukerbad.ch

Haus IM HOF

Liebhaberobjekt im Zentrum

grosse 5.5 Zimmerwohnung + 3.5 Zimmerwohnung + Estrich,
18. Jahrhundert

4.5 Zimmerwohnung mit zusätzlichem Doppelzimmer, 2.Stock, gebaut im 18. Jahrhundert, renoviert im 1980/2007, ca. 78m², Laminat und Teppichboden, Küche mit Esstisch, helles Wohnzimmer Süd-Ost mit Giltsteinofen und Ausgang zum Balkon Ost, grosses Schlafzimmer Süd mit Doppelbett und Einbauschränk, Schlafzimmer mit Etagenbett und Einbauschränk, Einzelzimmer mit Einbauschränk, Badezimmer, + Doppelzimmer. + 3. OG 3.5-Zimmerwohnung ca. 40m² komplett renovationsbedürftig + DG gross. Elektrische Heizung.

4.5 room apartment + double room, 2nd floor, built in the 18th century, renovated in 1980/2007, approx. 78m², laminate and carpeted floor, kitchen with dining table, bright living room south-east with wood stove and exit to the balcony east, large double bedroom south with built-in wardrobe, bedroom with bunk bed and wardrobe, single bedroom with wardrobe, bathroom, supplementary big double room north-west + 3rd floor 3.5-room apartment approx. 40m² in need of complete renovation + large attic. Electric heating.

Appartement de 4.5 pièces + une chambre double, 2ème étage, construit au 18ème siècle, rénové en 1980/2007, environ 78m², sol stratifié et tapis, cuisine avec coin repas, salon lumineux sud-est avec poêle en pierre ollaire et sortie sur le balcon est, une grande chambre sud avec lit double et armoire encastrée, une chambre avec lits superposés et placard, chambre simple, salle de bain, + grande chambre double + 3ème étage appartement de 3,5 pièces env. 40m² entièrement à rénover + grands combles aménageables. Chauffage électrique.

Appartamento di 4.5 locali + una camera doppia, 2° piano, costruito nel 18 secolo, ristrutturato nel 1980/2007, circa 78m², pavimento laminato e moquette, cucina con zona pranzo, soggiorno luminoso sud-est con stufa in pietra ollare e uscita sul balcone est, ampia camera da letto a sud con letto matrimoniale e armadio a muro, camera da letto con letto a castello e armadio a muro, camera singola con armadio a muro, bagno con WC, camera da nord-ovest + 3° piano appartamento di 3,5 locali circa 40m² completamente da ristrutturare + ampia soffitta. Riscaldamento elettrico.

