

Immobilien Sarbach

Real Estate GmbH

CH-3954 Leukerbad

+ 41 (0)27 470 38 44 und 079 290 77 44

www.immobilienleukerbad.ch

sarbach@immobilienleukerbad.ch

Haus CH-09

**2 x 2.5-Zimmerwohnung + 2 x 1.5-Zimmerwohnung
und ein Studio im Chalet Stil**

CHF 550'000.00

Haus CH-09 und Anbau, Baujahr ca. 1900, 1992 teils renoviert, Wohnfläche ca. 200m², Parzellenfläche 300m² Bauland. Erdgeschoss: Waschküche, Heizung, Öltankraum. 1. Obergeschoss: 2.5-Zimmerwohnung und Keller. 2. Obergeschoss: 1.5-Zimmerwohnung. Dachgeschoss: 2.5 Zimmerwohnung. Anbau: 1 Studio im EG, 1.5-Zimmerwohnung im OG. Grosser Garten, gute Lage.

House CH-09 and dependance, year of construction 1900, partly renovated 1992, habitable surface 200m², ground area 300m² building plot. ground floor: laundry room, heating, room for oil tank. 1st floor: 2.5 room apartment and cellar. 2nd floor: 1.5 room apartment. 3rd floor: 2.5 room apartment. Dependance: studio on ground floor, 1.5 room apartment on the 1st floor. Large yard. Great location

Maison CH-09 et bâtiment annexe, année de construction 1900, rénové, superficie habitable 200m², superficie au sol 300m² terrain à bâtir. Rez-de-chaussée: buanderie, chauffage. 1er étage: appartement 2.5 pièces et cave. 2ème étage: appartement 1.5 pièces. 3ème étage: appartement 2.5 pièces. Annexe: Studio au rez-de-chaussée, appartement 1.5pièces au 1ème étage. Grand jardin, emplacement optimal.

Casa Ch-09, anno 1900, rinnovato 1992, superficie abitabile circa 200m², superficie della parcella 300m² terreno edificabile. Pianterreno: lavanderia, camera riscaldamento. 2 appartamenti di 2.5 camere + 2 appartamenti di 1.5 camere e 1 studio in stile chalet. Ampio giardino, ben posizionato.

Дом в СН-09, год постройки 1900, ремонт 1992, жилая площадь около 200 м², площадь участка 300 м². Первый этаж: прачечная, отопительная комната. 2 квартиры по 2,5 комнаты + 2 квартиры по 1,5 комнаты и 1 студия в стиле шале. Большой сад, удачное расположение.

