Immobilien Sarbach
Real Estate GmbH
CH-3954 Leukerbad
+41 (0)27 470 38 44 &
+41 (0)79 290 77 44
sarbach@immobilienleukerbad.ch
www.immobilienleukerbad.ch

Hotel Restaurant Olympia

Sehr gepflegtes 3-Sterne-Hotel im Zentrum des sympathischen Sommer- und Wintersportortes Saas-Almagell

Preis auf Anfrage

Hotel Restaurant Olympia*** besteht aus 2 zusammengebauten Häusern. Der erste Teil, aus dem Jahr 1949, wurde 1998/99 vollständig saniert und umgebaut. Der 2. Teil wurde im Jahr 1972/73 erbaut und 2021 teils renoviert. Total Fläche 1782m2. Volumen 6175m3. Bauzone W3, An- und Ausbauten möglich, 3 Einzelzimmer, 15 Doppelzimmer, 6 Dreibettzimmer alle mit Dusche/WC, 8 schöne und originelle Erlebniszimmer (zwei davon Familienzimmer mit integrierter Schiebetüre), zwei der Erlebniszimmer mit Badewanne/WC, die anderen mit Dusche/WC, Wellnessbereich im Untergeschoss, Whirl-Pool, Sauna, Dampfbad, Solarium und kleiner Fitness Raum, rustikales Speiserestaurant mit Speisesaal (70 Plätze), mit Schiebetüre abtrennbare Lounge mit Klavier, Buffet, Frühstücksküche, gut ausgestattete Restaurantküche im Untergeschoss, Skibar(19 Plätze) mit separatem Eingang im Erdgeschoss, Gartenterrasse mit Heizung, Weinkeller, Lagerräume, Ski-Werkstatt, Büro, 5.5 Zimmer Wirtewohnung, grosser Parkplatz.

Hotel Restaurant Olympia*** consists of 2 houses. Year of construction of the first part 1949, 1998/99 completely renovated and converted. The 2nd part was built in 1972/73, 2021 partly renovated. Total surface area 1782m2. Volume 6175m3. Building zone W3, extension possible. 3 single rooms, 15 double rooms, 6 triple rooms, all with shower/WC, 8 beautiful and original experience-bedrooms (two of them are family rooms with integrated sliding door), two of the experience rooms are with bath/WC, the others with shower/WC, wellness area in the basement, jacuzzi, sauna, steam bath, solarium and small fitness room, rustic dining restaurant (70 seats), with sliding door - separable lounge with piano. Buffet, breakfast kitchen, well equipped restaurant kitchen in the basement. Après ski bar (19 seats) with separate entrance on the ground floor. Garden terrace with heating. Wine cellar, storage rooms, ski-workshop, office, 5.5 room apartment for the landlord, huge parking.