

Super Preis

# Residenz Iris

SKI-IN

*exklusive 3.5-Zimmerwohnung in bester Lage  
grosser Balkon, wunderschöner Berg-Panoramablick*

Luxuriöse 3.5-Zimmerwohnung im 2. Stock, großer Süd-West-Balkon mit Panoramablick, mit hauseigenem Wellness Chalet, zentrale Lage, direkt an Skipiste, ca. 95m<sup>2</sup>, Baujahr 2010, hochwertige Möbel, Parkett und Fliesen. Große Eingangshalle mit Wandschrank, helles Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zum Balkon, Essbereich, offene Küche mit Induktionsherd/Geschirrspüler/Mikrowelle, Doppelzimmer mit en-suite Badezimmer Dusche/Lavabo/WC, großes Schlafzimmer mit 3 Einzelbetten und en-suite Badezimmer mit Dusche/Lavabo/WC, separates WC, Keller, Holzkeller. Garage + CHF 30'000.00

Luxueux appartement de 3.5 pièces au 2<sup>ème</sup> étage, grand balcon sud-ouest avec vue panoramique, avec chalet wellness, emplacement central et à côté de la piste de ski, env. 95m<sup>2</sup>, construction 2010, meubles de haute qualité, parquet et carrelage. Grand hall d'entrée avec armoire murale, séjour très lumineux avec cheminée et accès au balcon, espace salle à manger, cuisine ouverte avec plaque induction/lave-vaisselle/microonde, chambre double avec salle de bain en-suite douche/fenêtre/WC, grande chambre avec 3 lits simples et salle de bain en-suite avec douche/WC, WC séparé, cave, cave à bois. Garage + CHF 30'000.00.

Luxurious 3.5 room apartment on 2nd floor, large south-west balcony with panoramic view, with wellness chalet, central location and next to the skiing area, approx. 95m<sup>2</sup>, construction 2010, high quality furniture, floor parquet and tiles. Large entrance hall with wall cupboard, bright living room with fireplace and access to balcony, dining area, open kitchen with induction/dishwasher/microwave, double bedroom with in-suite bathroom shower/window/WC, large bedroom with 3 single beds and in-suite bathroom with shower/WC, separate WC, cellar, wood cellar. Garage + CHF 30'000.00.



CHF 750'000.00

