



De Luxe

SKI-IN

Residenz 4.5-12

**exklusive 4.5-Zimmerwohnung in bester Lage
mit Cheminée, wunderschöner Berg-Panoramablick**

Luxuriöse, riesige 4.5-Zimmerwohnung im 4. Stock, 2 Südwestbalkone mit Panoramablick, mit Wellnesschalet, zentrale Lage, direkt an der Skipiste, BGF ca. 113m², Baujahr 2009, Parkett und Fliesen. Eingang mit Garderobe, helles Wohnzimmer mit Cheminée und Zugang zum Balkon, grosser Essbereich, offene Küche mit Granitarbeitsplatte, Glaskeramikherd /Geschirrspüler /Mikrowelle, 3 Doppelschlafzimmer mit en-suite Badezimmer Dusche /Lavabo /WC, 1 x mit Ausgang zum Balkon, Keller, Holzkeller. 2 Garagen + CHF 60'000.00

Lussuoso e spazioso appartamento di 4,5 locali al 4° piano, 2 balconi esposti a sud-ovest con vista panoramica, con chalet benessere, posizione centrale, direttamente sulle piste da sci, superficie lorda circa 113 m², anno di costruzione 2009, parquet e piastrelle. Ingresso con guardaroba, luminoso soggiorno con camino e accesso al balcone, ampia zona pranzo, cucina a vista con piano di lavoro in granito, piano cottura in vetroceramica / lavastoviglie / forno a microonde, 3 camere matrimoniali con bagno privato con doccia / lavabo / WC, 1 con accesso al balcone, cantina, legnaia. 2 garage + CHF 60'000.00

Роскошная, огромная 4,5-комнатная квартира на 4-м этаже, 2 балкона на юго-запад с панорамным видом, с оздоровительным шале, центральное расположение, прямо у лыжной трассы, общая площадь около 113 м², год постройки 2009, паркет и плитка. Прихожая с гардеробной, светлая гостиная с камином и выходом на балкон, большая столовая, открытая кухня с гранитной столешницей, стеклокерамическая плита / посудомоечная машина / микроволновая печь, 3 спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами с душем / раковиной / туалетом, 1 с выходом на балкон, подвал, погреб. 2 гаража + 60 000 швейцарских франков.



CHF 840'000.00

