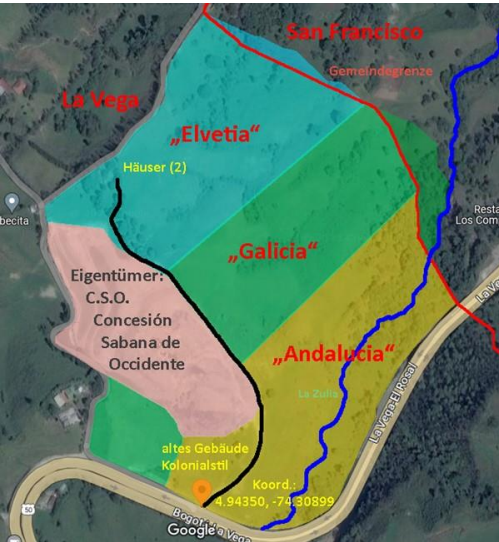


Bauernhof Kolumbien

Mehrere Farmen für Viehzucht & Gemüse-Früchteanbau



Fläche: ca. 26 ha 0'251 m² (260'251m²). Die Farmen liegen 45km nordwestlich von Bogota (Hauptstadt), direkt an der Autobahn von Bogotá nach der Ortschaft La Vega, (Departement Cundinamarca) in der Vereda „El Chuscal“. Die Farmen befinden sich in einer durchschnittlichen Klimazone von 18 Grad bis 24 Grad, auf 2160 Meter über Meer. Landschaft hügelig und flach. Strom in Häusern und Trinkwasser sind vorhanden.

Farm **«Andalucia»:** Fläche 8ha 8'112m², liegt im flachen Teil, hat direkten Zugang zum Autobahn, ein Wohnhaus im Kolonialstil (nicht bewohnbar), wasserführende Bach namens „La Zulia“. Farm **«Elvetia»:** Fläche 9ha 5'258m², liegt im hügeligen/gemischten Teil, hat 2 bewohnbare, renovierungsbedürftige Häuser mit Autozufahrt, 2 Wasserquellen. Farm **«Galicia»:** Fläche 7ha 6'881m², liegt im hügeligen/gemischten Teil, hat eine Wassequelle. Die Farmen werden zusammen als eine Landfläche hauptsächlich für Viehzucht (Mastrinder), in geringerem Mass für Milchwirtschaft und Käseherstellung, sowie Gemüseanbau (Erbsen) und Früchte (Lulo, Bananen) genutzt. Sie besitzen einen Baumbestand aus Mittelamerikanischen Tannen (Pino patula), mexikanische Wildesche (Urapán), Eukalyptus, sowie weiteren in Kolumbien heimischen Baumarten. Aufforsten eines weiteren Teils (Eukalyptus) und Nutzung des Holzes ist möglich.

Area: approx. 26 ha 0'251m² (260'251m²). The farms are located 45 km north-west of Bogotá (capital), directly on the highway from Bogotá to the village of La Vega, (Cundinamarca department) in the Vereda "El Chuscal". The farms are located in an average climate zone of 18 to 24 degrees, at 2160 meters above sea level, hilly and flat terrain. Electricity and clean drinking water are available. Farm **«Andalucia»:** Area 8ha 8'112m², located in the flat part, has direct access to the highway, a house in colonial style (not habitable), water-bearing stream called "La Zulia". Farm **«Elvetia»:** area 9ha 5'258m², located in the hilly/mixed part, has 2 habitable houses, in need of renovation, with car access, 2 water springs. Farm **«Galicia»:** area 7ha 6'881m², is located in hilly/mixed part, has water spring. The farms together as one area of land are mainly used for livestock (beef cattle), to a lesser extent for dairy farming and cheese production, as well as for growing vegetables (peas) and fruits (lulo, bananas). They have a tree population of Central American firs (Pino patula), Mexican wild ash (Urapán), eucalyptus, and other tree species native to Colombia. Reforestation of another part (eucalyptus) and use of the wood is possible.

