

## Restaurant Leukerbad

**Gemütliches Restaurant in bester, ruhiger Lage  
im oberen Dorfteil, neben Bushaltestelle**

Preis auf Anfrage

Restaurant mit grosser Terrasse und wunderschönem Wintergarten, ca. 211m<sup>2</sup>, umliegendes Grundstück 900m<sup>2</sup>, Baujahr 1970, Gebäude renoviert 2021, 90 Sitzplätze Restaurant und Wintergarten + 20 Sitzplätze ungedeckte Terrasse, inkl. Mobiliar, ruhig gelegen mit Blick auf Leukerbad und die Walliser Alpen, kein Restaurant in unmittelbarer Nähe, voll ausgestattete Gastronomieküche, Kühlräume, getrennte Lüftung von Küche und Restaurant, Damen- und Herrentoilette, diverse Lagerräume inkl. Weinkeller, Ölheizung, Garage, grosser Parkplatz.

Restaurant with large terrace and beautiful winter garden, approx. 211m<sup>2</sup>, surrounding land 900m<sup>2</sup>, year of construction 1970, building renovated in 2021, 90 seats restaurant and winter garden + 20 seats terrace not covered, furniture included, quietly located with view on Leukerbad and the Valaisan Alps, no restaurant in immediate vicinity, fully equipped gastronomic kitchen, cold rooms, separate ventilation kitchen and restaurant, ladies and gents toilets, various storerooms including wine cellar, oil heating, garage, large parking lot.

Restaurant avec grande terrasse et magnifique jardin d'hiver, env. 211m<sup>2</sup>, terrain environnant 900m<sup>2</sup>, année de construction 1970, bâtiment rénové en 2021, 90 places assises restaurant et jardin d'hiver + 20 places terrasse non couverte, mobilier compris, situé au calme avec vue sur Loèche-les-Bains et les Alpes valaisannes, pas de restaurant à proximité immédiate, cuisine gastronomique entièrement équipée, chambres froides, ventilations séparées cuisine et restaurant, toilettes pour dames et messieurs, divers entrepôts y compris cave à vin, chauffage au mazout, garage, grand parking.

