

Immobilien Sarbach

Real Estate GmbH

3954 Leukerbad

+41 27 470 38 44 und +41 79 290 77 44

www.immobilienleukerbad.ch

sarbach@immobilienleukerbad.ch

Restaurant Leukerbad

**Gemütliches Restaurant in bester ruhiger Lage
im oberen Dorfteil, neben Bushaltestelle**



CHF 850'000.00



Restaurant mit grosser Terrasse und herrlichem Wintergarten, ca. 211m², Baujahr 1970, Gebäude renoviert 2021, Ruhig gelegen mit Blick auf Leukerbad und die Walliser Alpen, Restaurant inkl. Mobiliar, voll ausgestattete Gastronomie-Küche, Kühlräume, separate Lüftungen Küche und Restaurant, Damen- und Herrentoilette, diverse Lagerräume (ca. 58m²) inkl. Weinkeller. Ölheizung, Garage. Grosser Parkplatz.

Restaurant mit grosser Terrasse und herrlichem Wintergarten, ca. 211m², Baujahr 1970, Gebäude renoviert 2021, Ruhig gelegen mit Blick auf Leukerbad und die Walliser Alpen, Restaurant inkl. Mobiliar, voll ausgestattete Gastronomie-Küche, Kühlräume, separate Lüftungen Küche und Restaurant, Damen- und Herrentoilette, diverse Lagerräume (ca. 58m²) inkl. Weinkeller. Ölheizung, Garage. Grosser Parkplatz.

Ресторан с большой террасой и великолепным зимним садом, ок. 211м², построен в 1970 году, здание отремонтировано в 2021 году, тихое место с видом на Лейкербад и Вале Альпы, ресторан с мебелью, полностью оборудованная гастрономическая кухня, холодильные камеры, отдельная вентиляция кухни и ресторана, дамский и мужской туалеты, различные складские помещения (ок. 58м²), включая винный погреб. Нефтяное отопление, гараж. Большое парковочное место.

带大露台和灿烂的冬季花园的餐厅，约211平方米，建于1970年，2021年建筑翻修，位置安静，可以看到Leukerbad和瓦莱州的阿尔卑斯山，餐厅包括家具，座位？，设备齐全的美食厨房，冷藏室，独立的通风厨房和餐厅，女厕所和男厕所，各种储藏室（约58平方米）包括酒窖。石油加热，车库。大型停车位。