



Residenz 3.5-08

Zentrum von SIDERS / SIERRE

Grosse 3.5 Zimmerwohnung in ruhiger Lage mit 2 Balkonen



CHF 369'000.00



Grosse und helle 3.5 Zimmerwohnung, ca. 85.5m², Baujahr ca. 1970, im 3. Stock, unmöbliert, Echtholzparkett, Platten- und Teppichboden, helles grosses Wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon Süd-West mit super Aussicht auf die Berge, geschlossene Küche gross mit Glaskeramikherd, Spülmaschine, Mikrowelle, Essbereich und Ausgang zum Balkon Nord-Ost, 2 grosse Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Fenster, WC separat, Waschküche, Skiraum, Veloabstellplatz, Keller, Garage Einzelbox + CHF 30'000.00 mit Vorplatz/Aussenparkplatz.



Просторная и светлая 3,5-комнатная квартираб ок. 85,5 м², год постройки — ок. 1970 г., на 3-м этаже. Квартира без мебели; полы отделаны паркетом из натурального дерева, плиткой и ковровым покрытием. Большая светлая гостиная с выходом на юго-западный балкон, откуда открывается великолепный вид на горы; просторная отдельная кухня, оснащенная стеклокерамической плитой, посудомоечной машиной и микроволновой печью, с обеденной зоной и выходом на северо-восточный балкон; две большие спальни; ванная комната с ванной, душем и окном; отдельный туалет. В доме предусмотрены прачечная, помещение для хранения лыж, место для парковки велосипедов и подвал. Отдельный гараж + CHF 30'000.00 и уличная парковка.



这是一套宽敞明亮的3.5室公寓，面积约85.5平方米，建于1970年左右，位于大楼三层。公寓特色包括实木拼花地板、瓷砖及地毯地面；宽敞明亮的客厅通向西南向阳台，可欣赏壮丽山景；宽敞的独立厨房配备微晶玻璃灶台、洗碗机、微波炉及用餐区，并连通东北向阳台；此外还设有两间宽敞卧室、一间带浴缸、淋浴及窗户的浴室、独立卫生间、洗衣房、滑雪器材室、自行车存放处以及储藏室。另可以30,000瑞士法郎的价格购买一个独立车库（含车库前的一个额外停车位）。

