Immobilien Sarbach
Real Estate GmbH
CH-3954 Leukerbad
+ 41 (0)27 470 38 44 und +41 (0)79 290 77 44
www.immobilienleukerbad.ch
sarbach@immobilienleukerbad.ch

Appartementhaus ZUM TURM

4.5-Zimmer-Dachgeschosswohnung im Landhausstil mit Galerie und schöner Aussicht

4.5-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Dachgalerie, 3. Etage, unverbaubare Lage, Baujahr 1994, ca. 135 m2 inkl. Balkon, Entrée mit Holz lackierten Einbauschränken, grosses Wohnzimmer mit Cheminée, offene Holz lackierte, gut ausgestattete Küche mit Granitplatte, 2 Badezimmer (Badewanne/Dusche), 3 Schlafzimmer zum Teil mit Holz lackierten Einbauschränken: 1 Schlafzimmer Fenster nach Osten, 1 offenes Schlafzimmer im Wohnbereich mit Ausgang zum Balkon und 1 Schlafzimmer in der Dachgalerie mit Parkettboden. Handgemachte Cottoböden, Keller mit Einbauschränken, Skiraum, Waschküche, 1 Garage.

4.5-room top floor apartment with roof gallery, 3rd floor, year of construction 1994, approx. surface 135m2 incl. balcony, entrance with painted wooden cupboards, charming living room with fireplace, wooden painted, well equipped kitchen with granite worktop, 2 bathrooms (bath/shower), 3 bedrooms with painted wooden cupboards: 1 bedroom with window to the east, 1 open bedroom in the living area with access to the balcony and 1 bedroom in the attic area with parquet floor and painted wood built-in cupboard. Handmade terracotta floors, cellar with built-in cupboards, ski-room, laundry, 1 garage space.

4.5 chambre appartement au dernier étage avec une galerie de toit, 3ème étage, situation dégagée, construit en 1994, environ 135 m2 balcon inclus, entrée avec placard en bois verni, grand salon avec cheminée, cuisine en bois verni, ouverte, bien équipée avec plans de travail en granit, 2 salle de bains (bain / douche), 3 chambres avec des armoires en bois verni: une chambre avec fenêtre à l'est, une chambre ouverte dans le salon avec accès au balcon et une chambre dans le grenier avec parquet. Sol terracotta fabriqué à la main, cave avec placards, local à skis, buanderie, 1 place de garage.

Attico con 4.5 camere con galleria, al 3 ° piano, anno di costruzione 1994, superficie circa 135m2 balcone compreso, ingresso con armadio a muro di legno verniciato, soggiorno affascinante con vista panoramica e camino, cucina aperta di legno verniciata, ben attrezzata con piano di lavoro di granito, 2 bagni (vasca/doccia), 3 camere da letto con armadi a muro di legno verniciato: una camera da letto con finestra ad est, una camera da letto aperta nel soggiorno con accesso al balcone e una camera da letto nella zona attico con parchetto. Pavimenti in terracotta fatto a mano, cantina con armadi a muro, deposito sci, lavanderia, garage.

4,5-комнатная мансарда с антресольным этажем, 3-й этаж, в открытом месте, постройка 1994 года, около 135 м2 вкл. балкон, прихожая с расписными деревянными встроенными шкафами, большая гостиная с камином, хорошо оборудованная кухня с гранитной столешницей и деревянным окрашеным гарнитуром, 2 ванные комнаты (ванна / душ), 3 спальни с деревянными шкафами: 1 спальня окна на восток, 1 спальня в гостиной с выходом на балкон, 1 спальня с паркетным полом на антресольном этаже . Терракотовый пол ручной работы, подвал со встроенными шкафами, кладовка для хранения лыж, прачечная, 1 гараж.